

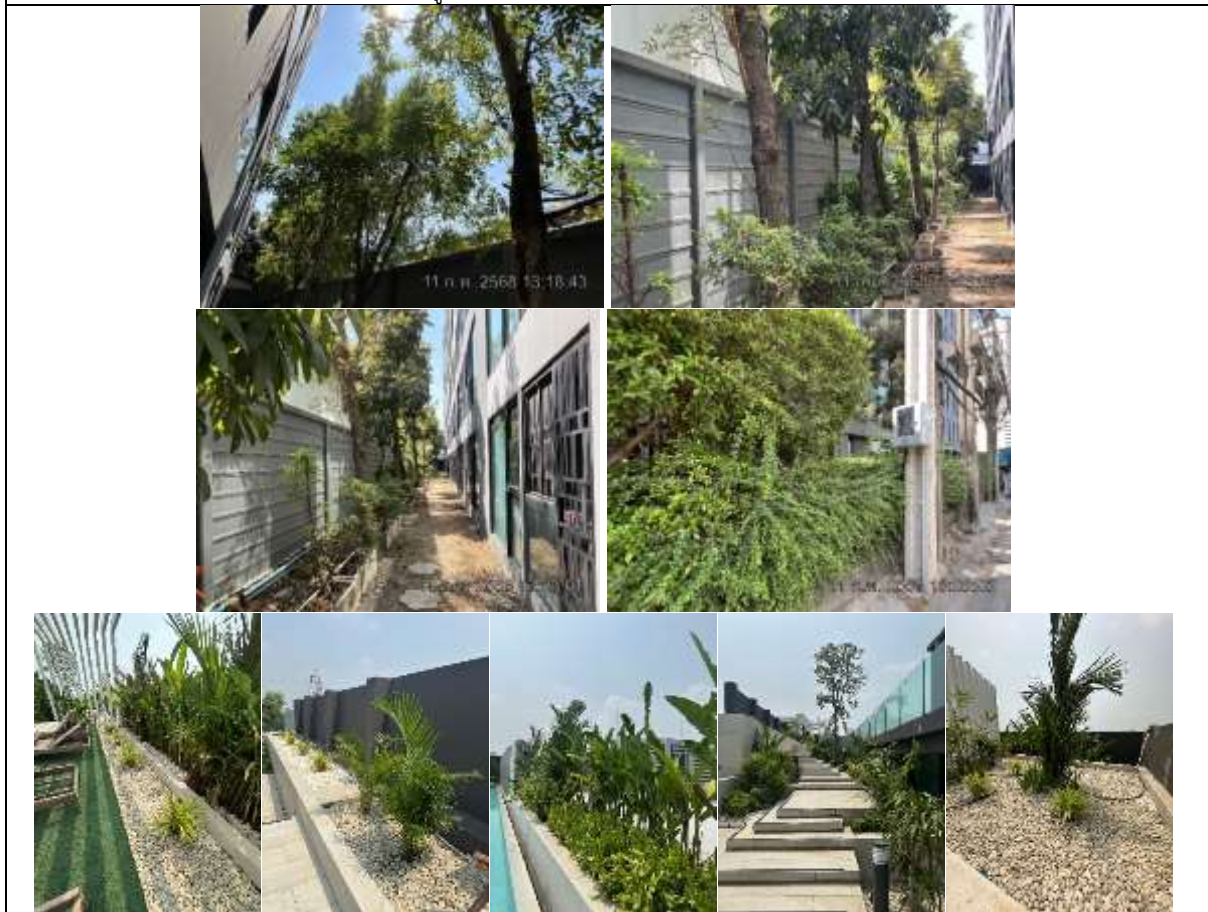
ภาคผนวกที่ 7

ภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ MODIZ RATCHADA 32 (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568



รูปที่ ผ7.1 ร้วโดยรอบพื้นที่โครงการ










รูปที่ ผ7.2 ไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ตลอดจนไม้คลุมดิน บริเวณชั้นที่ 1 และชั้นดาดฟ้า

ภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ MODIZ RATCHADA 32 (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568

	
รูปที่ ๗.3 ระบบจอดรถอัตโนมัติ	
	
รูปที่ ๗.4 ทางลาดชัน เพื่อชะลอความเร็วของรถก่อนเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	
	
รูปที่ ๗.5 พนักงานดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนน	
	
รูปที่ ๗.6 บริเวณที่จอดรถแบบชั่วคราว และทางวิ่งรถบริเวณชั้นที่ 1	
	
รูปที่ ๗.7 ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้	รูปที่ ๗.8 สัญลักษณ์จราจรบนพื้นทาง

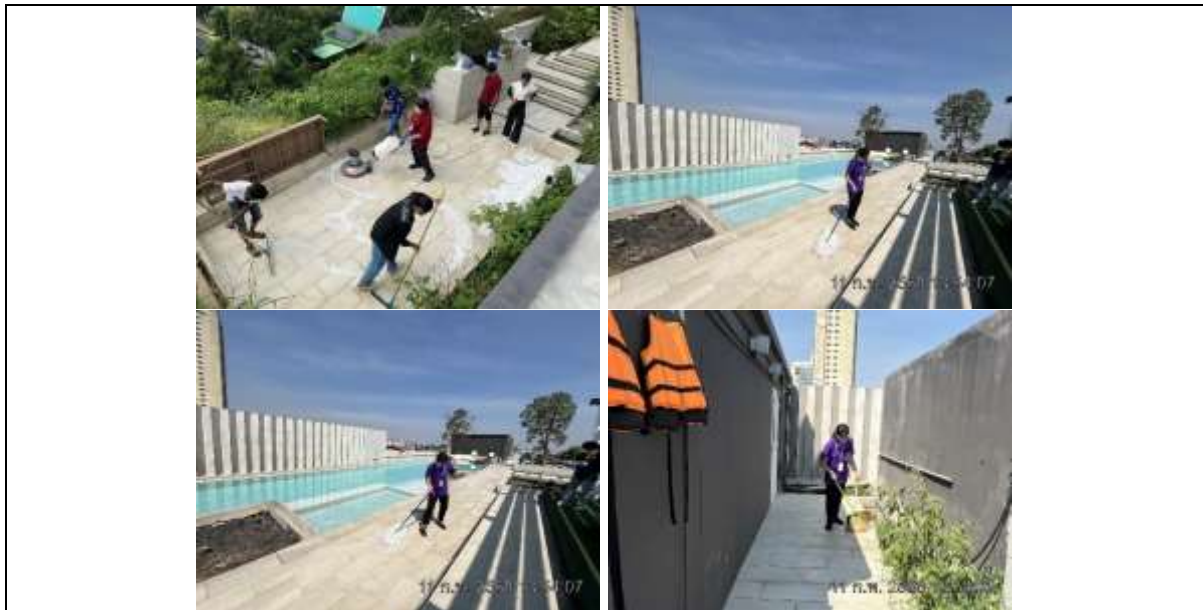
ภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ MODIZ RATCHADA 32 (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568

	
รูปที่ ๗7.9 พนักงานตัดแต่งกิ่งต้นไม้	
	
รูปที่ ๗7.10 ช่องทางติดต่อนิติบุคคลโครงการ	รูปที่ ๗7.11 ระบบบำบัดน้ำเสีย
	
รูปที่ ๗7.12 เจ้าหน้าที่ช่างประจำโครงการ	รูปที่ ๗7.13 บ่อดินสำหรับบำบัด Aerosol
	
รูปที่ ๗7.14 ท่อระบายก๊าซมีเทน	รูปที่ ๗7.15 พัดลมดูดอากาศ
	
รูปที่ ๗7.16 มิเตอร์ไฟฟ้ารวมของโครงการ	รูปที่ ๗7.17 ตู้ควบคุมไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย

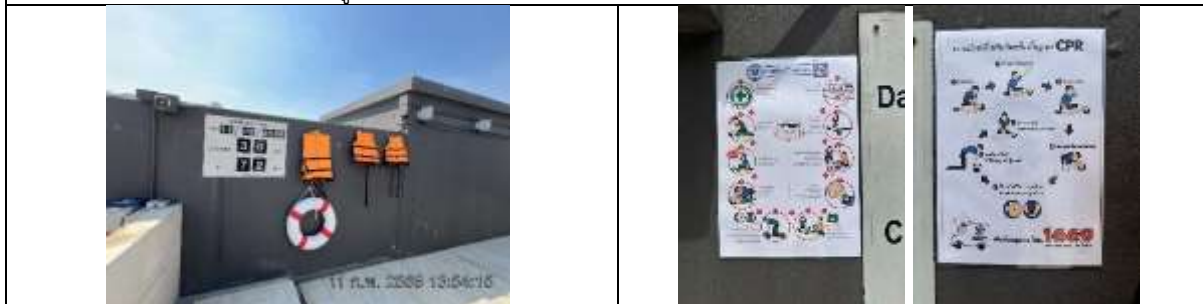
ภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ MODIZ RATCHADA 32 (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568

	
รูปที่ ผ7.18 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	รูปที่ ผ7.19 ถังเก็บน้ำใต้ดิน
	
รูปที่ ผ7.20 ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า	รูปที่ ผ7.21 ระบบสูบน้ำภายในอาคาร
	
รูปที่ ผ7.22 สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	
	
รูปที่ ผ7.23 ป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำ	รูปที่ ผ7.24 ไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ
	
รูปที่ ผ7.25 ป้ายบอกระดับความลึก	

ภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ MODIZ RATCHADA 32 (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568

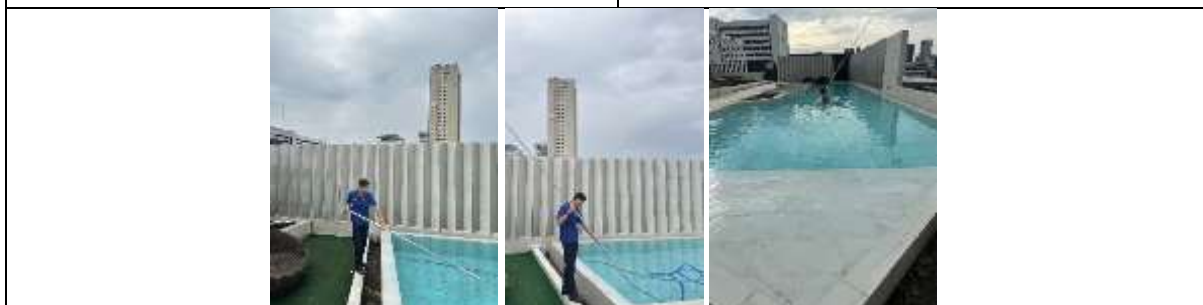


รูปที่ ๗7.26 พนักงานทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ

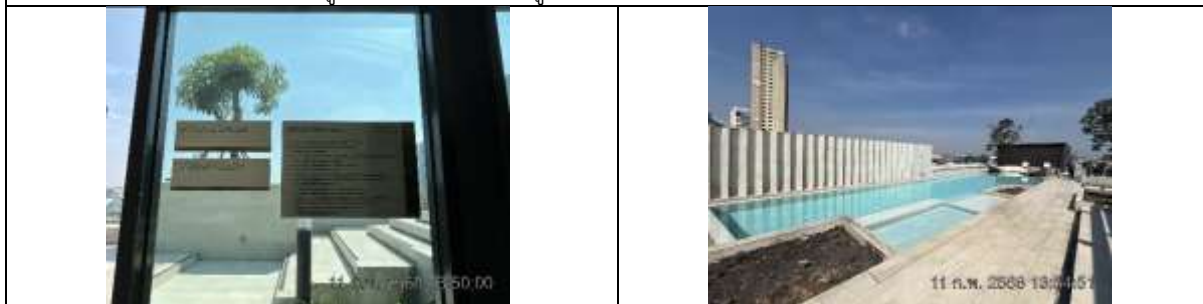


รูปที่ ๗7.27 เสื้อชูชีพ

รูปที่ ๗7.28 ป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล
บริเวณสระว่ายน้ำ



รูปที่ ๗7.29 พนักงานดูแลทำความสะอาด สระว่ายน้ำ และตักเศษผง



รูปที่ ๗7.30 ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ

รูปที่ ๗7.31 สระว่ายน้ำ

ภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ MODIZ RATCHADA 32 (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568

	
<p>รูปที่ ผ7.32 บ่อท่วงน้ำ</p>	<p>รูปที่ ผ7.33 บริเวณบ่อขยะเชิงโครงการ</p>
	
<p>รูปที่ ผ7.34 ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น พร้อมถังขยะมูลฝอยที่มีสติ๊กเกอร์แยกแต่ละประเภทอย่างชัดเจน และป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท</p>	
	
<p>รูปที่ ผ7.35 ถังมูลฝอยบริเวณห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ชั้นที่ 1</p>	<p>รูปที่ ผ7.36 ถังมูลฝอยบริเวณห้องออกกำลังกาย</p>
	 
<p>รูปที่ ผ7.37 พนักงานทำการมัดปากถุงขยะให้แน่นก่อนการขนย้าย พร้อมทั้งทำความสะอาดห้องพักขยะประจำชั้น</p>	

ภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ MODIZ RATCHADA 32 (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568

	
	
รูปที่ ๗7.38 ห้องพัสดุโดยรวมของโครงการ	
	
	
รูปที่ ๗7.39 พนักงานทำความสะอาดห้องพัสดุ	
	
รูปที่ ๗7.40 สวิตช์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้งภายในอาคาร	รูปที่ ๗7.41 หม้อแปลงไฟฟ้าแรงสูง

ภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ MODIZ RATCHADA 32 (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568

	
รูปที่ ผ7.42 หลอดไฟ Light Emitting Diode (LED) ภายในโครงการ	รูปที่ ผ7.43 เครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน (Generator)
	
รูปที่ ผ7.44 ระบบไฟฟ้าฉุกเฉินแบตเตอรี่	รูปที่ ผ7.45 แผ่นกั้น (Barrier)
	
รูปที่ ผ7.46 ป้ายเตือนแสดงข้อความ "อันตรายไฟฟ้าแรงสูง"	รูปที่ ผ7.47 ป้ายประชาสัมพันธ์การล้างเครื่องปรับอากาศ
	
รูปที่ ผ7.48 สวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า ป้ายกรุณาปิดไฟหลังเลิกใช้งาน	
	
รูปที่ ผ7.49 ห้องออกกำลังกาย พร้อมป้ายประชาสัมพันธ์กฎระเบียบการใช้ห้องออกกำลังกาย	

ภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ MODIZ RATCHADA 32 (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568

	
รูปที่ ผ7.50 ช่องหน้าต่างโครงการ	รูปที่ ผ7.51 ประตูลิฟต์
	
รูปที่ ผ7.52 เลขชั้นที่ชัดเจน	รูปที่ ผ7.53 ป้ายมาตรการประหยัพลังงาน
	
รูปที่ ผ7.54 ระบบท่อน้ำ (Stand Pipe) เพื่อส่งน้ำดับเพลิง ไปตามท่อน้ำ และต่อเข้าตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง พร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคาร	รูปที่ ผ7.55 หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร Fire Department Connector : (FDC)
	
รูปที่ ผ7.56 หัวฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire hose cabinet : (FHC)	รูปที่ ผ7.57 ถังดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้ง CLASS ABC ขนาด 10 ปอนด์

ภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ MODIZ RATCHADA 32 (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568

	
รูปที่ ฃ7.58 แผงควบคุม (Fire alarm control panel : FCP)	รูปที่ ฃ7.59 เครื่องตรวจจับควัน (Smoke detector)
	
รูปที่ ฃ7.60 เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat detector)	รูปที่ ฃ7.61 เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มอดิ่ง (Fire alarm manual station)
	
รูปที่ ฃ7.62 กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell)	
	
รูปที่ ฃ7.63 บันได ST-1 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) และประตูหนีไฟ	
	
รูปที่ ฃ7.64 บันได ST-2 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) และประตูหนีไฟ	

ภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ MODIZ RATCHADA 32 (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568

	
รูปที่ ผ7.65 ระบบระบายควัน (Smoke exhaust) ที่บริเวณชั้นดาดฟ้า	
	
รูปที่ ผ7.66 พัดลมอัดอากาศ บริเวณบันไดหนีไฟ	รูปที่ ผ7.67 ป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน
	
รูปที่ ผ7.68 จุดรวมพล	รูปที่ ผ7.69 เส้นทางอพยพหนีไฟ
	
รูปที่ ผ7.70 อุปกรณ์รักษาพยาบาลเบื้องต้น	รูปที่ ผ7.71 ไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า – ออกโครงการ
	
รูปที่ ผ7.72 ขั้นตอนการใช้งานระบบที่จอดรถอัตโนมัติ ข้อควรรู้ ข้อควรระวัง	รูปที่ ผ7.73 ประตูเข้า-ออกโรงจอดรถด้านทิศตะวันตก

ภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ MODIZ RATCHADA 32 (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568



รูปที่ ผ7.74 บัตรขออนุญาตจอดรถชั่วคราว



รูปที่ ผ7.75 สภาพปัจจุบันของโครงการ



รูปที่ ผ7.76 ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำ



รูปที่ ผ7.77 พนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร

ภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ MODIZ RATCHADA 32 (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568



รูปที่ ผ7.78 รถจัดเก็บมูลฝอยสำนักงานเขตจตุจักร



รูปที่ ผ7.79 จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ ในเดือนมกราคม 2568